

**Расчет стоимости на поставку, настройку и запуск автоматической системы учета тепла по радиоканалу**

Объект: ТСН "Нижне-Каменская"	г. Санкт-Петербург, ул.Нижне-Каменская д.7 к.1	Руководитель Морковкина Ксения Викторовна 8 (812) 677-76-17	Дата формирования предложения: 27.05.22 Курс евро: 69,44
Счетчик тепла Compact vario 4	143		
Этажный концентратор	9		
Домовой концентратор	9		

№ п/п	Наименование товара, услуги	Единица измер., шт.	Цена за ед., руб.	Сумма, руб.
<b>оборудование</b>				
1	Счетчик тепла Compact vario 4 со встроенным радиомодулем фирмы "Techem", Qn 1,5, 90° /130 мм, G 1 В, Ду 20 со встроенным микроконтроллером, памятью, литиевая батарея 12 лет+ 1,5года резерв.	143	8,450.00	1,208,350.00
	Монтажный комплект: штуцера 3/4 (2шт.),кран с гнездом под термо-датчик 3/4, фитинги Rebau, муфта 3/4.	143	3,895.00	556,985.00
2	Этажный концентратор (ЭК) марки "Techem" Datensammler с встроенным процессором, памятью, антенной для автоматической передачи данных по радиоканалу, включая два Ethernet-роутера и подключение концентраторов к роутерам витой парой	18	27,900.00	502,200.00
3	Домовой (мастер) концентратор (ДК) марки "Techem" Masterdatensammler с встроенным процессором, памятью, Ethernet -модем для автоматической передачи данных в Интернет			0.00
4	МиниСервер (ОС, БД MySQL, 1С Bitrix, Лицензия Windows, Лицензия 1С Битрикс )	1	116,800.00	116,800.00
5	Свитч	0	0.00	0.00
6	Лицензия Windows	1	0.00	0.00
7	Лицензия 1С Битрикс	1	0.00	0.00
8	Личный кабинет для УК (бесплатно) в Интернет	1	0.00	0.00
9	<b>ИТОГО стоимость оборудования</b>			<b>2,384,335.00</b>
<b>строительно-монтажные работы</b>				
11	Установка одного квартирного теплосчетчика.	143	1,350.00	193,050.00
12	Установка этажного концентратора .	18	540.00	9,720.00
13	Установка домового концентратора вкл подводка кабеля Ethernet и питания 220В <b>включает монтаж кабель канала, прокладку слаботочной структурированной системы (СКС) опрессовку разъемов и тестирование локальной вычислительной системы (ЛВС)</b>			0.00
14	<b>ИТОГО стоимость СМР</b>			<b>202,770.00</b>
<b>пуско-наладочные работы</b>				
16	Программирование одного теплосчетчика, при комплексном заказе .	143	118.00	16,874.00
17	Программирование, пусконаладка одного этажного или домового концентратора .			0.00
18	Пуско-наладка сервера удаленно	1	50,000.00	50,000.00
19	<b>ИТОГО стоимость ПНР</b>			<b>66,874.00</b>
<b>ИТОГО поставки, настройки и запуска, руб. без НДС</b>				<b>2,653,979.00</b>



Питание ДК от общедомовой сети 220В через пакетник 6А.  
 Заказчик обеспечивает свободные разъемы Ethernet в сеть интернет кабелем витая пара UTP 5Е с разъемами RJ45 длиной до 100м для подключения ДК. Необходимо одно подключение к сети интернет.

Один Мини Сервер может обслуживать 27000 приборов на разных объектах в любой точке города.  
 Срок службы: батареи теплосчетчика Techem Compact vario 4 с радиомодулем -12 лет + 1,5 года резерв. Проверка теплосчетчиков осуществляется раз в 6 лет. На 27.05.2022 ООО "Волконтроль" оказывает эту услугу за 2850 рублей. При единовременной оплате всех 143 штук, стоимость 2300 рублей за штуку, срок проверки 10 рабочих дней. Счетчик для проверки демонтируется и увозится в лабораторию.  
**Стоимость предложения может измениться, так как зависит от курса иностранной валюты - евро.**

**Предоплата за оборудование 100%. При поступлении оборудования на склад, предоплата за СМР и ПНР 50%. Окончательная оплата за СМР и ПНР в течении 5 рабочих дней.**

**Для более точных расчетов количества концентраторов, потребуется выезд нашего специалиста на объект.**  
 На этажах будет установлено следующее оборудование:  
 ЭК - этажный концентратор на батареях 10 лет службы, лотом батарея меняется.  
 ДК - мастер-концентраторы, выполняющие функцию сбора информации с ЭК и конечных приборов учёта (с их радио-модулей).  
 Каждый из мастер-концентраторов должен быть снабжен доступом в интернет с помощью Ethernet кабеля (стандартный коннектор RJ45) и подключен к сети питания переменного напряжения 220 В.

**В дальнейшем - при установке водосчетчиков AP data III (radio 3) они автоматически интегрируются в систему TSS.**  
 Приборы могут быть установлены и запрограммированы на объекте или заранее. Система выстраивается автоматически. В дальнейшем - при установке водосчетчиков с радио-модулем они автоматически интегрируются в систему TSS.  
 При программировании мастер-концентраторов задается определённый IP-адрес, на месте которого базируется мини-сервер.

Зная этот адрес, создаётся связь между этажным оборудованием и мини-сервером. Сервер устанавливается в офисе обслуживающей организации и подключается к сети Интернет, ИПУ. Съём данных одновременно со всех ИПУ на 24-00 ежедневно. К 14.00 следующего дня данные видны Заказчику.

С сервером предоставляются необходимые лицензии, ПО с базой данных, веб-портал - личный кабинет.  
При необходимости разрабатываются API для интеграции данных в программы типа 1С ЖКХ. Данные с общедомовых приборов учета могут интегрироваться в базу данных системы Дата TSS.

Генеральный директор ООО «Водоконтроль»  
Д.С. Бондарь. 8(812) 274-46-37, 8(812)336-58-78.

На этажах будет установлено следующее оборудование:

ЭК - этажный концентратор на батареях 10 лет службы

ДК – мастер-концентраторы, выполняющие функцию сбора информации с ЭК и конечных приборов учёта (с их радио-модулей).

Каждый из мастер-концентраторов должен быть снабжён доступом в интернет с помощью Ethernet кабеля (стандартный коннектор).

Программирование приборов и концентраторов может производиться представителем Техем в Петербурге. Система выстраивается автоматически.

Приборы могут быть установлены и запрограммированы на объекте или заранее. Система выстраивается автоматически.

При программировании мастер-концентраторов задаётся определённый ip-адрес, на месте которого базируется мини-сервер.

Зная этот адрес, создаётся связь между этажным оборудованием и мини-сервером. Сервер устанавливается в офисе обслуживающей организации.

Мощности сервера позволяют обслуживать ежедневно около 15-19 тыс. следующего дня все данные вносятся в базу данных сервера.

При необходимости разрабатываются API для интеграции данных в программы типа 1С ЖКХ. Данные с общедомовых приборов учёта передаются в базу данных сервера.

Генеральный директор ООО «Водоконтроль»

Д.С.Бондарь

Столбец1